

г. Санкт-Петербург

«01» января 2020 г.

ЖСК-1081, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Михайлова Н. Д., действующей на основании Устава с одной стороны, и **ООО «Инженер-Энерго»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора

Пупышева П.Н., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства:

1.1.1. Назначить ответственного/его заместителя (прошедших обучение и аттестованных в Государственном предприятии «Учебно-Курсового Комбината» Ленинградской области) за исправное состояние и безопасную эксплуатацию газовых приборов;

1.1.2. Осуществлять проверку загазованности колодцев, технических подполий при помощи переносного газоанализатора;

1.1.3. Оформлять всю необходимую документацию, связанную с предъявлением газового хозяйства при оформлении Акта готовности к отопительному периоду;

в здании **ЖСК-1081**, по адресу: **198328, Санкт-Петербург, ул. Рихарда Зорге д.15.**

2. Права и обязанности Исполнителя.

2.1. Соблюдать при проведении работ, правила техники безопасности, а также правила пожарной безопасности и правила внутреннего трудового распорядка, действующего на территории Заказчика

2.2. Сообщать Заказчику по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.

2.3. Выполнением Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору является подписание Заказчиком 2-х стороннего акта приемки выполненных работ.

2.4. Исполнитель имеет право перепоручить выполнение части работ по настоящему договору другим организациям.

3. Права и обязанности Заказчика.

3.1. Оказывать Исполнителю необходимое содействие в исполнении поручения, предусмотренного настоящим Договором.

3.2. Заказчик имеет право контролировать выполнение Исполнителем работ по п.1.1. настоящему договору.

4. Цена договора и порядок оплаты.

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору, согласно Протоколу согласования договорной цены (Приложение № 1) составляет сумму в размере **34 000,00 (Тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек)**, НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения у Исполнителя.

4.2. В течение 5-ти рабочих дней с момента подписания настоящего договора Заказчик полностью оплачивает стоимость работ и перечисляет на расчетный счет исполнителя **34 000,00 (Тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек)**, НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения у Исполнителя.

5. Порядок сдачи и приемки работ.

5.1. После завершения работ по п. 1.1 настоящего Договора Заказчик и Исполнитель подписывают Акт выполненных работ

6. Ответственность сторон.

6.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим Законодательством РФ.

7. Форс-мажор.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием событий или обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли не предвидеть, не предотвратить. К таким событиям и обстоятельствам стороны относят: стихийные бедствия, случаи вандализма, хищений, забастовки, изменения действующего законодательства, а также принятие органами власти или управления решений, повлекших за собой невозможность или бесполезность исполнения настоящего договора.

8. Срок действия договора.

8.1. Договор действует с момента подписания Сторонами.

8.2. Срок действия настоящего договора до 31.12.2020г

8.3. Срок действия договора и продолжительность работ может быть изменена по взаимному согласию сторон.

9. Порядок разрешения споров.

9.1. Стороны пришли к соглашению, что все возникающие разногласия по поводу исполнения сторонами условий настоящего Договора будут решаться ими в процессе переговоров. Стороны согласились рассматривать взаимные претензии по настоящему договору в срок не позднее двух недель с момента представления претензии в письменном виде одной из сторон.

9.2. В случае не достижения согласия споры по настоящему договору подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

10. Общие положения.

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой его частью.

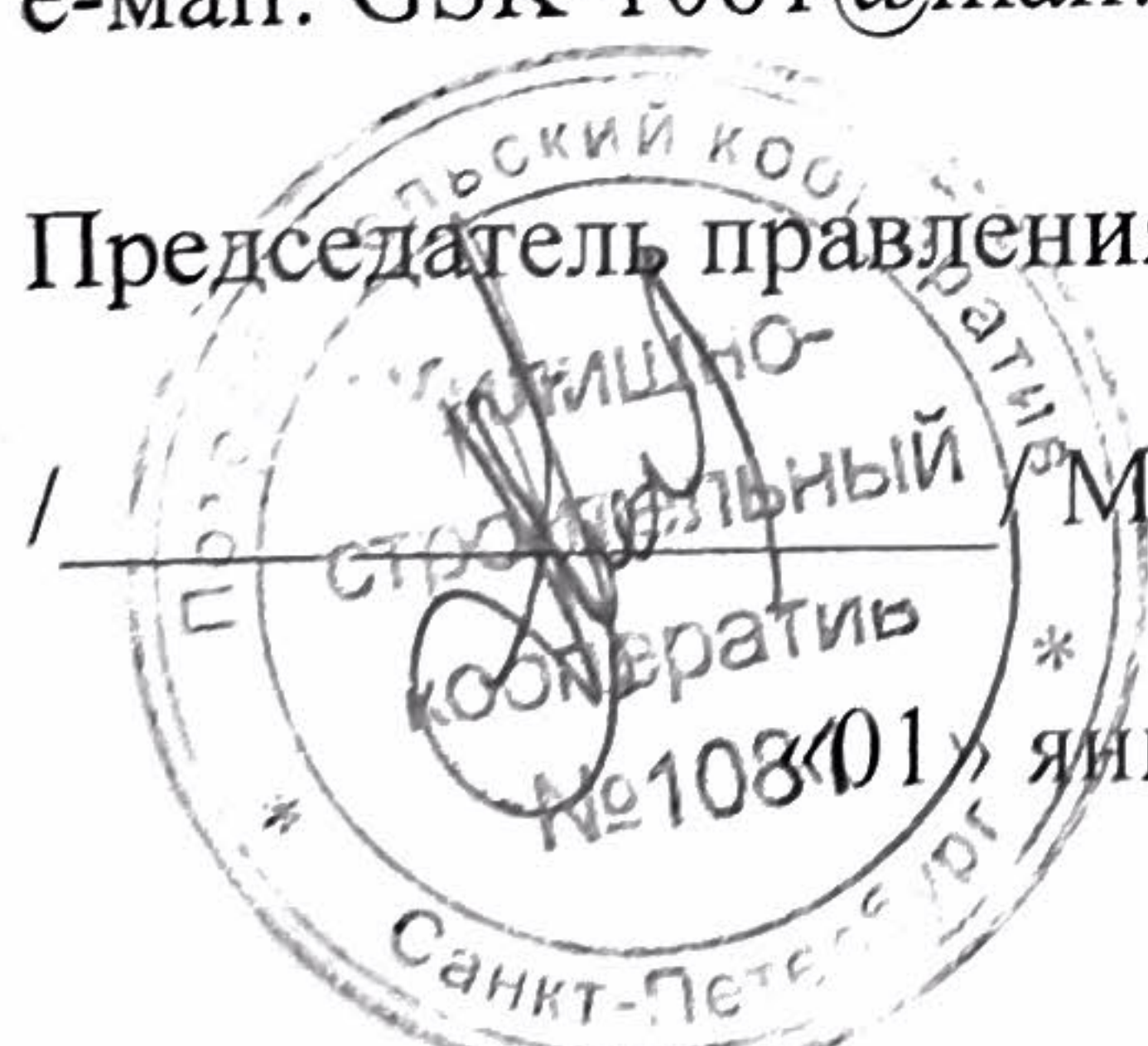
10.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Причем оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Заказчик:

ЖСК-1081
ИНН 7807016146, КПП 780701001
Юр. адрес: 198328, г. СПб., ул. Рихарда Зорге,
д.15
БИК 044030790
Р/с: 40703810317000000187
в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» г СПб
К/с: 30101810900000000790
ОКПО 34355812
Тел: (812)364-38-48
e-mail: GSK-1081@mail.ru

Председатель правления

/  Михайлов Н.Д./

«01» января 2020г.

Исполнитель:

ООО «Инженер-Энерго»
ИНН 7805451560, КПП 780501001
Юр. адрес: 198302, г. СПб, ул. М. Казакова, д.13
лит. А пом. 1-Н
БИК 044030858
Р/с: 40702810300024864226
ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ АО ЮНИКРЕДИТ
БАНКА Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
К/с: 30101810800000000858
Тел: (812)945-40-33
e-mail: 9098892@gmail.com

Генеральный директор

/ П.Н. Пупышев/

«01» января 2020г.



Протокол согласования договорной цены

Мы, нижеподписавшиеся, от лица «Заказчика» Председатель правления **ЖСК-1081** Михайлов Н.Д. и от лица «Подрядчика» Генеральный директор **ООО «Инженер-Энерго»** Пупышев П.Н. удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о стоимости выполняемых работ по п. 1.1. Договора № 201-Р от «01» января 2020 г - **34 000,00 (Тридцать четыре тысячи рублей 00 копеек)**, НДС не облагается, в связи с применением упрощенной системы налогообложения у Исполнителя.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

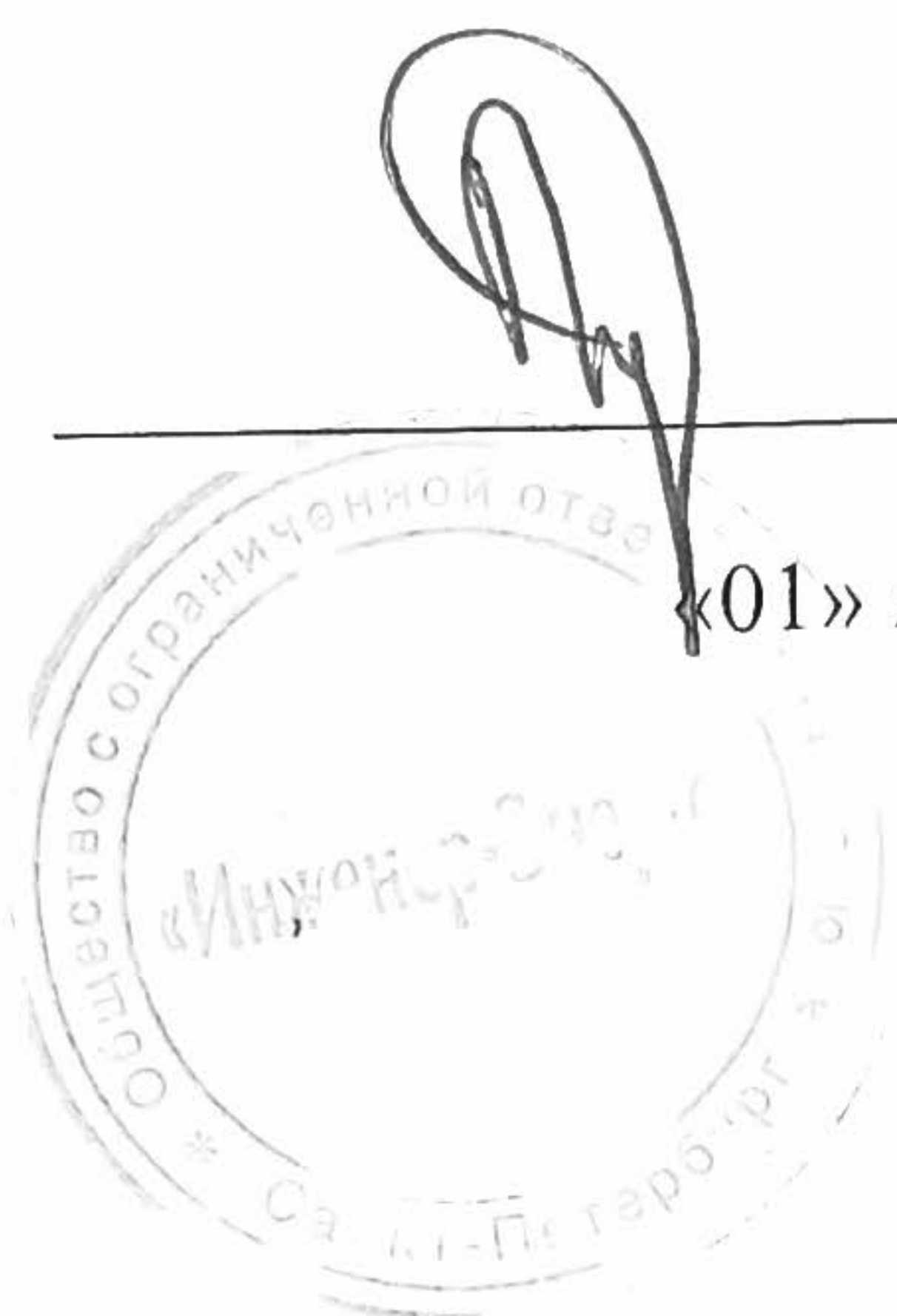
Подписи сторон:



/Михайлов Н.Д./

«01» января 2020г.

МП



/Пупышев П.Н./

«01» января 2020г.

МП