

АО «СТАНЦИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ»

Член Национальной организации дезинфекционистов России
Обладатель знака «Сделано в Санкт-Петербурге»
Лицензия № ЛО-78-01-007072 от 15.08.2016 года
на осуществление медицинской деятельности по дезинфектологии
(дератизация, дезинсекция, дезинфекция), действует бессрочно
Свидетельство о государственной регистрации от 10.01.2003 г. № 1037843004693
Юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 47 лит. Б
Телефон/факс: 764-88-11. E-mail: profdez_spb@rambler.ru

ДОГОВОР № 424

возмездного оказания услуг по профилактической
дератизации

Санкт-Петербург

«20» ноября 2018 года

Акционерное общество «Станция профилактической дезинфекции», именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице **Кочневой Людмилы Афанасьевны**, заведующей отделением 11, действующей на основании Доверенности № 10 от 10.08.2018 года, с одной стороны, и **Жилищно-строительный кооператив № 1081**, в лице председателя правления **Михайлова Николая Дмитриевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, с другой стороны, заключили настоящий **Договор** о следующем:

1. Предмет и цель Договора.

1.1. Целью **Договора** является обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия, исключение опасного и вредного воздействия мышевидных грызунов на человека посредством проведения **Исполнителем дератизационных мероприятий** на Объекте (Объектах) **Заказчика**.

1.2. **Исполнитель** обязуется по заданию **Заказчика** оказать услуги по профилактической дератизации, а **Заказчик** обязуется оплатить оказанные услуги.

2. Срок действия Договора.

2.1. Срок оказания услуг по **Договору** с **01 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г.**

2.2. Окончание срока действия **Договора** не освобождает стороны от ответственности за его нарушения.

2.3. **Договор** считается пролонгированным на каждый последующий календарный год, если ни одна из сторон не заявит о его прекращении за 1 месяц до окончания срока его действия.

3. Оплата и порядок расчётов.

3.1. Стоимость услуг рассчитывается по общей площади Объекта (Объектов), в неё включается жилая, нежилая площадь, производственные и подсобные помещения.

3.2. В случае изменения площади Объекта в период действия **Договора** производится соответствующий перерасчет суммы **Договора**, что оформляется дополнительным соглашением, заключаемым в письменном виде.

3.3. Расчёт стоимости **Договора** на 2019 год :

Наименование объекта, его адрес	Виды услуг	Ед. изм.	Общая площадь Кв.м	Цена за ед. руб.	Стоимость услуг		Итого за год, с НДС, руб.
					Всего за год, без НДС, руб.	НДС 20 %, руб.	
ЖСК № 1081, ул. Рихарда Зорге, д. 15	дератизация	Кв. м	21163	0,82	17353,66	3470,73	20824,39
Всего:							20824,39

3.3. Стоимость услуг по **Договору** на 2019 год составляет: **20 824** (Двадцать тысяч восемьсот двадцать четыре) руб.39 коп, в том числе НДС 20 % - **3 470** (Три тысячи четыреста семьдесят) руб. 73 коп.

3.4. При возрастании стоимости затрат **Исполнитель** вправе внести изменения в расценки и увеличить стоимость договора пропорционально увеличению стоимости затрат. Изменения оформляются письменным соглашением сторон.

3.5. Оплата за оказанные услуги производится **Заказчиком** не позднее 10-го числа квартала, следующего за оплачиваемым кварталом в равных долях в размере 1/4 от суммы **Договора**.

3.6. Форма оплаты:

3.6.1. Платёжное поручение **Заказчика** на основании счетов **Исполнителя**.

4. Права и обязанности Исполнителя.

4.1. **Исполнитель** обязан:

4.1.1. Оказать услуги в объемах, определенных настоящим **Договором** и надлежащего качества в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, указанными в п. 8.2. настоящего договора, применяя только разрешённые в официально установленном порядке средства и оборудование.

4.1.2. Проводить истребительные профилактические мероприятия и мероприятия по снижению численности мышевидных грызунов до эпидемиологически безопасного уровня на всех Объектах (строениях) не менее одного раза в месяц по своей инициативе и по заявкам **Заказчика**.

4.1.3. Соблюдать меры по защите окружающей среды, правила охраны труда и техники безопасности.

4.1.4. Предоставлять **Заказчику** требуемую информацию, непосредственно связанную с вопросами объемов и качества оказываемых услуг.

4.2. **Исполнитель** имеет право:

4.2.1. Представлять **Заказчику** конкретный перечень санитарно-гигиенических и технических мероприятий, необходимых для защиты Объекта от мышевидных грызунов с указанием сроков их выполнения.

4.2.2. Требовать у **Заказчика** присутствия его представителя при оказании услуг.

4.2.3. Получать у **Заказчика** любую информацию, необходимую для оказания услуг по настоящему **Договору**.

5. Права и обязанности Заказчика.

5.1. **Заказчик** обязан:

5.1.1. Обеспечить надлежащую подготовку Объекта (Объектов) к проведению мероприятий в соответствии с Санитарными правилами и нормативами.

5.1.2. Соблюдать при оказании услуг предлагаемые **Исполнителем** меры общественной и личной безопасности.

5.1.3. Обеспечить работнику (работникам) **Исполнителя** (врачу, инструктору-дезинфектору, дезинфектору) беспрепятственный доступ на Объект (Объекты).

5.1.4. Обеспечить работника **Исполнителя** сопровождающим лицом, присутствующим при оказании услуг и заверяющим факт оказания услуг на Объекте (Объектах) в документах **Исполнителя** (контрольных картах или нарядах на выполнение работ).

5.1.5. Осуществлять приемку оказанных услуг в соответствии с действующим законодательством.

5.1.6. Осуществлять оплату работ **Исполнителя** в соответствии с условиями настоящего **Договора**.

5.2. **Заказчик** имеет право:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество проводимых оказываемых услуг, не вмешиваясь в деятельность **Исполнителя**.

5.2.2. Направлять **Исполнителю** пожелания о ходе и качестве оказания услуг.

6. Ответственность сторон.

6.1. Меры ответственности сторон применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

7. Расторжение Договора.

7.1. Досрочное расторжение **Договора** возможно по соглашению сторон. При этом сторона-инициатор обязана сообщить другой стороне не позднее, чем за два месяца до даты предполагаемого расторжения **Договора**.

7.2. В случае не достижения соглашения о досрочном расторжении **Договора** стороны вправе обратиться за разрешением этого вопроса в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Прочие условия.

8.1. В случае неисполнения одной стороной обязательства, вытекающего из настоящего **Договора**, другая сторона вправе встречно прекратить исполнение своих обязательств по настоящему **Договору**. Встречное прекращение исполнения обязательств по **Договору** не является его нарушением.

8.2. При исполнении настоящего **Договора** стороны руководствуются Федеральным Законом РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52 - ФЗ, Санитарно-эпидемиологическими

правилами СанПиН 3.5.3.3223-14 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий", гражданским законодательством РФ.

8.3. Список представителей **Заказчика**, уполномоченных им на заверку факта оказания услуг и приемку оказанных услуг:

(должность, Ф.И.О.)

8.4. Во всём, что не предусмотрено настоящим **Договором**, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Все споры по настоящему **Договору** разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора в указанном порядке любая из сторон вправе вынести разногласия на разрешение Арбитражным судом.

8.6. Настоящий **Договор** составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8.7. Все изменения условий **Договора** оформляются в письменном виде отдельными соглашениями, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью **Договора**.

8.8. Стороны обязуются извещать друг друга в случае изменения сведений, указанных в разделе 9 **Договора** «Реквизиты и подписи сторон» в 10-дневный срок.

9. Реквизиты и подписи сторон:

Заказчик:

ЖСК № 1081

Юридический адрес: г. Санкт-Петербург,
ул. Рихарда Зорге, д. 15

Почтовый (фактический) адрес:
г. Санкт-Петербург, ул. Рихарда Зорге,
д. 15

ИНН 7807016146, КПП 780701001

Тел. _____

Тел. бухг. 751-11-07

р/с № 40703810317000000187

к/с № 30101810900000000790

БИК: 044030790

БАНК ПАО «Санкт-Петербург»

Филиал банка: Октябрьский

e-mail: LugaSNT.@mail.ru

Исполнитель:

АО "Станция профилактической дезинфекции",

Юридический адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул.
Черняховского, д. 47 лит. Б

ИНН 7825493825 КПП 784201001

тел. бухг. 764-44-52 тел /факс: 764-88-11

Р/С № 40702810028000002126

Ф.ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге

К/С № 30101810200000000704

БИК: 044030704

г. Санкт-Петербург

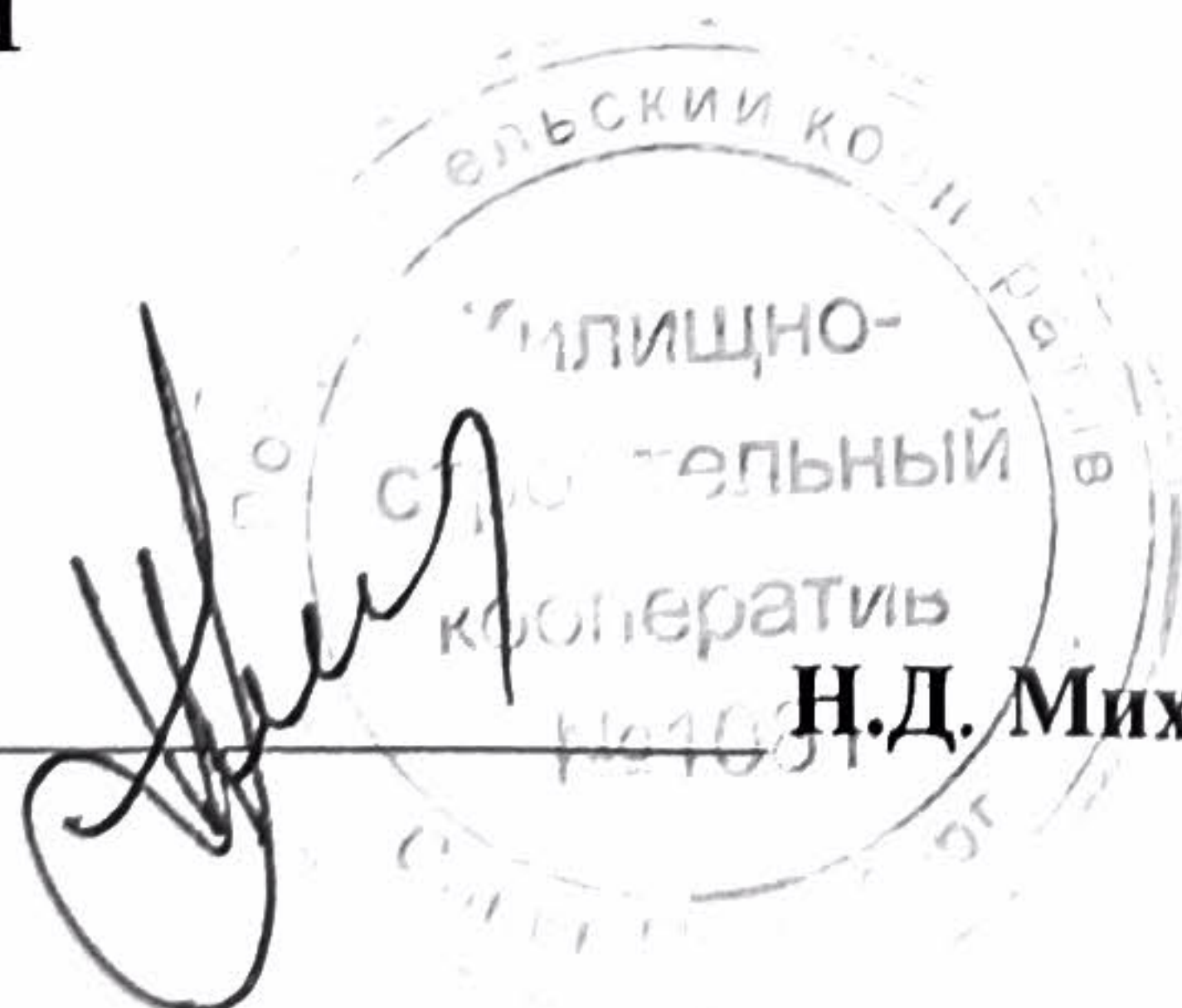
ОКВЭД 81.29.1 86.90.9 ОКПО 01931806

Отделение 11: ул. Юных Пионеров, 40

тел./факс 741 52 24, 741 65 72

e-mail: branch11@profdez.ru

**Председатель правления
ЖСК № 1081**



Н.Д. Михайлов

**Заведующая отделением 11
АО «Станция профилактической
дезинфекции»**



Л.А. Кочнева